«ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. Αποθηκεύσεις - Μεταφορές - Συσκευασίες»
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως την 31η Δεκεμβρίου 2022

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρίας «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε. Αποθηκεύσεις - Μεταφορές - Συσκευασίες». Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρίας, "www.diakinisis.gr", και της Μητρικής εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.», "www.elgeka.gr", όπου αναρτώνται οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς και η έκθεση ελέγχου του νομίμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

Διεύθυνση Έδρας Εταιρίας:	Ασπρόπυργος, Θέση "Τσουκλείδι"
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.:	44324907000
Αρμόδια Νομαρχία:	Περιφέρεια Αττικής - Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Πειραιά
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Αλέξανδρος Κατσιώτης, Πρόεδρος, Έλλη Δρακοπούλου, Αντιπρόεδρος, Αντώνιος Κορνούτος, Διευθύνων Σύμβουλος, Λυκούργος Μανωλιάδης, Μέλος, Ευάγγελος Σπαντιδάκης, Μέλος, Νικόλαος Μήλιος, Μέλος,
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):	31/3/2023
Νόμιμος ελεγκτής λογιστής:	Νίκος Γαρμπής - Α.Μ. ΣΟΕΛ 25011
Ελεγκτική εταιρία:	GRANT THORNTON Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη
Διευθύνσεις διαδικτύου :	www.diakinisis.gr, www.elgeka.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31.12.2022	31.12.2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	23.335.075,58	24.226.905,96
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.584.115,52	3.167.278,16
Δικαιώματα χρήσης παγίων	11.612.848,59	10.897.260,54
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.977.108,64	6.024.089,89
Αποθέματα	994.731,36	989.547,26
Απαιτήσεις από πελάτες	12.580.531,98	12.639.824,52
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.510.151,97	5.427.480,25
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**61.594.563,64**	**63.372.386,58**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	15.400.000,00	15.400.000,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(14.722.980,30)	(13.311.742,77)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	**677.019,70**	**2.088.257,23**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.475.221,43	15.888.803,38
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.805.468,26	23.096.514,11
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.160.203,73	2.665.824,46
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.476.650,52	19.632.987,40
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**60.917.543,94**	**61.284.129,35**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**61.594.563,64**	**63.372.386,58**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Κύκλος εργασιών	47.918.620,06	42.640.719,75
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	3.320.731,06	3.199.190,54
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	733.945,86	603.527,23
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	(1.575.552,44)	(1.886.904,71)
Μείον φόροι	140.643,11	445.182,53
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	**(1.434.909,33)**	**(1.441.722,18)**
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)	**23.671,80**	**959,96**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β)	**(1.411.237,53)**	**(1.440.762,22)**
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή σε €	0,0000	0,0000
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	**7.407.642,23**	**7.692.842,51**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ασπρόπυργος, 31 Μαρτίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ	**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΡΝΟΥΤΟΣ**
Α.Δ.Τ. : Χ 232184 / 01	**Α.Δ.Τ. : ΑΡ 108400 / 22**
ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΠΑΝΤΙΔΑΚΗΣ	**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΗΛΙΟΥ**
Α.Δ.Τ. : ΑΜ 646137 / 16	**Α.Φ.Μ. : 052709948 Δ.Ο.Υ. : ΙΓ΄ ΑΘΗΝΩΝ**
	Α.Μ.Α. : 037352 ΤΑΞΗ: Α'

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

	31.12.2022	31.12.2021
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2022 και 01.01.2021 αντίστοιχα)	**2.088.257,23**	**1.152.111,47**
Επαναδιατυπώσεις	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**2.088.257,23**	**1.152.111,47**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(1.411.237,53)	(1.440.762,22)
Αύξηση / (Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	2.400.000,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	(22.682,00)
Λοιπές μεταβολές	0,00	(410,02)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2022 και 31.12.2021 αντίστοιχα)	**677.019,70**	**2.088.257,23**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	(1.575.552,44)	(1.886.904,71)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	6.740.373,27	7.164.349,52
Προβλέψεις	81.758,36	133.842,04
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(66.676,90)	(75.034,24)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(645.880,30)	(5.430,08)
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	2.310.649,99	2.495.662,03
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων	(5.184,10)	(6.725,25)
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	(897.936,25)	555.364,95
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	848.147,42	587.502,31
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.621.181,70)	(1.798.572,34)
Καταβλημένοι φόροι	(4.319,93)	(4.918,51)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**5.164.197,42**	**7.159.135,72**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.068.883,57)	(968.065,51)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	666.043,60	200,00
Απόκτηση ΧΣΔΠ	(67.877,00)	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	1.151,61	5.230,09
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(469.565,36)**	**(962.635,42)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	2.400.000,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.629.487,74	1.106.239,46
Εξοφλήσεις δανείων	(2.665.824,46)	(1.956.822,81)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	(5.652.383,09)	(4.984.567,04)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(6.688.719,81)**	**(3.435.150,39)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**(1.994.087,75)**	**2.761.349,91**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**4.052.117,72**	**1.290.767,81**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**2.058.029,97**	**4.052.117,72**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Για την κατάρτιση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της παρούσας χρήσης έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2022.
2. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για την Εταιρία παρατίθενται αναλυτικά στη Σημείωση 13 των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
3. Επί των ακινήτων της Εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη ύψους 9.670.000,00 ευρώ (31/12/2021: 9.670.000,00 ευρώ), τα οποία δόθηκαν ως εξασφαλίσεις στα πλαίσια υπογραφής του Κοινοπρακτικού δανείου.
4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας. Το ποσό των σωρευτικών προβλέψεων στις 31/12/2022 για επισφαλείς & επίδικους πελάτες/χρεώστες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις ανέρχεται σε 294.690,55 ευρώ (31/12/2021: σε 299.362,98 ευρώ). Τέλος, δεν έχουν διενεργηθεί "Λοιπές προβλέψεις" κατά την έννοια των παραγράφων 10, 11 και 14 του Δ.Λ.Π. 37 "Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία".
5. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31/12/2022 ανήλθε σε 478 άτομα (31/12/2021: 443 άτομα).
6. Το ύψος των επενδύσεων σε πάγια περιουσιακά στοιχεία που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση του 2022 ανήλθε στο ποσό των 1.068.883,57 ευρώ (2021: 968.065,51 ευρώ).
7. Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π 24, με διακριτή παράθεση των συνολικών αμοιβών διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης, των συναλλαγών τους, καθώς και των απαιτήσεων και υποχρεώσεών τους, έχουν ως εξής:

	2022
α) Πωλήσεις - Έσοδα	3.430.078,77
β) Αγορές - Έξοδα	1.386.936,06
γ) Απαιτήσεις	3.514.455,47
δ) Υποχρεώσεις	7.606.038,84
ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	351.273,86
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	674.36
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	31.000,00

8. Τα ποσά και η φύση των λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους αναλύονται ως εξής:

Φύση Λοιπών συνολικών εσόδων/(ζημιών) μετά από φόρους	**2022**	**2021**
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	23.671,80	959,96
Λοιπά Συνολικά έσοδα/(ζημίες) μετά από φόρους	**23.671,80**	**959,96**

9. Όπως αναφέρεται στη σημείωση 37 (Διαχείριση κεφαλαίου) των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, τα Ίδια Κεφάλαια της «ΔΙΑΚΙΝΗΣΙΣ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 είναι μικρότερα από το 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018.
10. Η Εταιρία είναι θυγατρική της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρίας «ΕΛΓΕΚΑ Α.Ε.» κατά ποσοστό 50,76% άμεσα και κατά 49,23% έμμεσα, μέσω της «ΕΛΓ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.». Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας έχουν ενσωματωθεί στις Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΕΛΓΕΚΑ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
11. Δεν υπήρξαν λοιπά γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που να αφορούν την Εταιρία, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε αναφορά είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.